

osobe pod c) u izvorniku ili ovjerovljena preslika izvoda iz registra nadležnog tijela ne stariji od 30 dana i ovjerovljeni prijevod istoga,-----

osobe pod d) ovjerovljenu presliku dokaza o identitetu i ovjerovljeni prijevod istog.-----

Jamčevina za podnositelje za predmet prodaje iznosi 5% od početne prodajne cijene. Uplaćuje se u korist Stečajna masa iza Sunčani otok d.o.o. – u stečaju, HR – 51211 Matulji, OIB: 36627666016, Šmogorska cesta 43, IBAN HR87 2390 0011 1010 4520 8 otvoren u Hrvatskoj poštanskoj banci, dokaz o uplati priložiti ponudi.-----

Kupcu se uplaćena jamčevina uračunava u prodajnu cijenu, a ostalim ponuđačima se vraća.-----

Kupac može biti samo osoba koja je uplatila jamčevinu i koja udovoljava ostalim uvjetima iz ovog Oglasa te nema neriješenih odnosa (sudskih/vansudskih) kao i nepodmirenih obveza prema Stečajnoj masi što uključuje i sa njima povezana trgovačka društva i druge pravne i fizičke osobe. Sve troškove prodaje, zaključenja ugovora o prodaji i provedbe istoga te porez i ostale pristojbe plaća kupac.-----

Ponude na ovaj oglas podnose se na adresu javnog bilježnika Zoran Vrsalović iz Rijeke, HR - 51000 Rijeka, Korzo broj 40, najkasnije do dana 24. studeni 2021. godine, s naznakom «ponuda za kupnju imovine, predmet 14 St-1527/2016 – ne otvarati».-----

Ponuda mora sadržavati točan naziv / ime i prezime i sjedište / adresu ponuditelja, OIB, broj žiro-računa ili drugog računa ponuditelja, oznaku nekretnine za koju se stavlja ponuda te iznos ponuđene cijene, kao i dokaz o uplati jamčevine.-----

Otvaranje ponuda podnesenih u roku iz Oglasa zakazuje se za dan 25. studenoga 2021. godine s početkom u 12 sati, na adresi javnog bilježnika Zorana Vrsalovića, 51000 Rijeka, Korzo br. 40.-----

Pravo prisustvovanja otvaranju ponuda imaju samo podnositelji ponuda.-----

Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.-----

Po otvaranju ponuda, u zatvorenom dijelu, pristupiti će se donošenju odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača o čemu će svi ponuditelji biti pisano obaviješteni najkasnije u roku od osam dana od dana otvaranja ponuda.-----

Kupac je dužan s Prodavateljem sklopiti pisani ugovor o prodaji imovine u roku od 8 (osam) dana od dana pisane obavijesti o izboru najpovoljnijeg ponuđača, te u daljnjem roku od 60 (šestdeset) dana platiti kupovnu cijenu, u protivnom će se smatrati da je odustao od kupnje, a jamčevinu će zadržati Stečajni dužnik.-----

Prodavatelj zadržava pravo da ne prihvati niti jednu ponudu ukoliko bi bila u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika, bez obveze obeštećenja ponuđača.-----

Prodaja se vrši po principu «viđeno – kupljeno» i naknadni prigovori i reklamacije neće se uvažiti.-----

II Javni bilježnik prije početka otvaranja pisanih ponuda utvrđuje da je u ovom uredu zaprimljeno ukupno 5 (pet) zatvorenih omotnica u kojima su pisane ponude ponuditelja, i to jedna zaprimljena poštom dana 22.11.2021. (dvadeset drugi studeni dvije tisuće dvadeset i prve) godine te i četiri omotnice primljene neposredno, i to dvije dana 23.11.2021. (dvadeset treći studeni dvije tisuće dvadeset i prve) godine te dvije dana 24.11.2021. (dvadeset četvrti studeni dvije tisuće dvadeset i prve) godine, dakle sve u roku za dostavu ponuda koji je utvrđen javnim pozivom u objavljenom oglasu. Iste omotnice s ponudama u izvorniku predat će se stečajnom upravitelju, dok se u spisu zadržavaju preslike istih.-----

Otvranju ponuda nazočni su svi ponuditelji osobno. -----

III U 12,00 h (dvanaest sati) javni bilježnik pristupa otvaranju omotnica i čitanju pristiglih pisanih ponuda, i to:-----

a) omotnica bijele boje srednje veličine zaprimljena poštom dana 22.11.2021. (dvadeset drugi studeni dvije tisuće dvadeset i prve) godine, sadrži dokaz o uplati jamčevine, preliku osobne iskaznice i pisanu ponudu g. ANTO BABIĆ, Sesvete, Belovarska ulica 52 B, na jednom listu